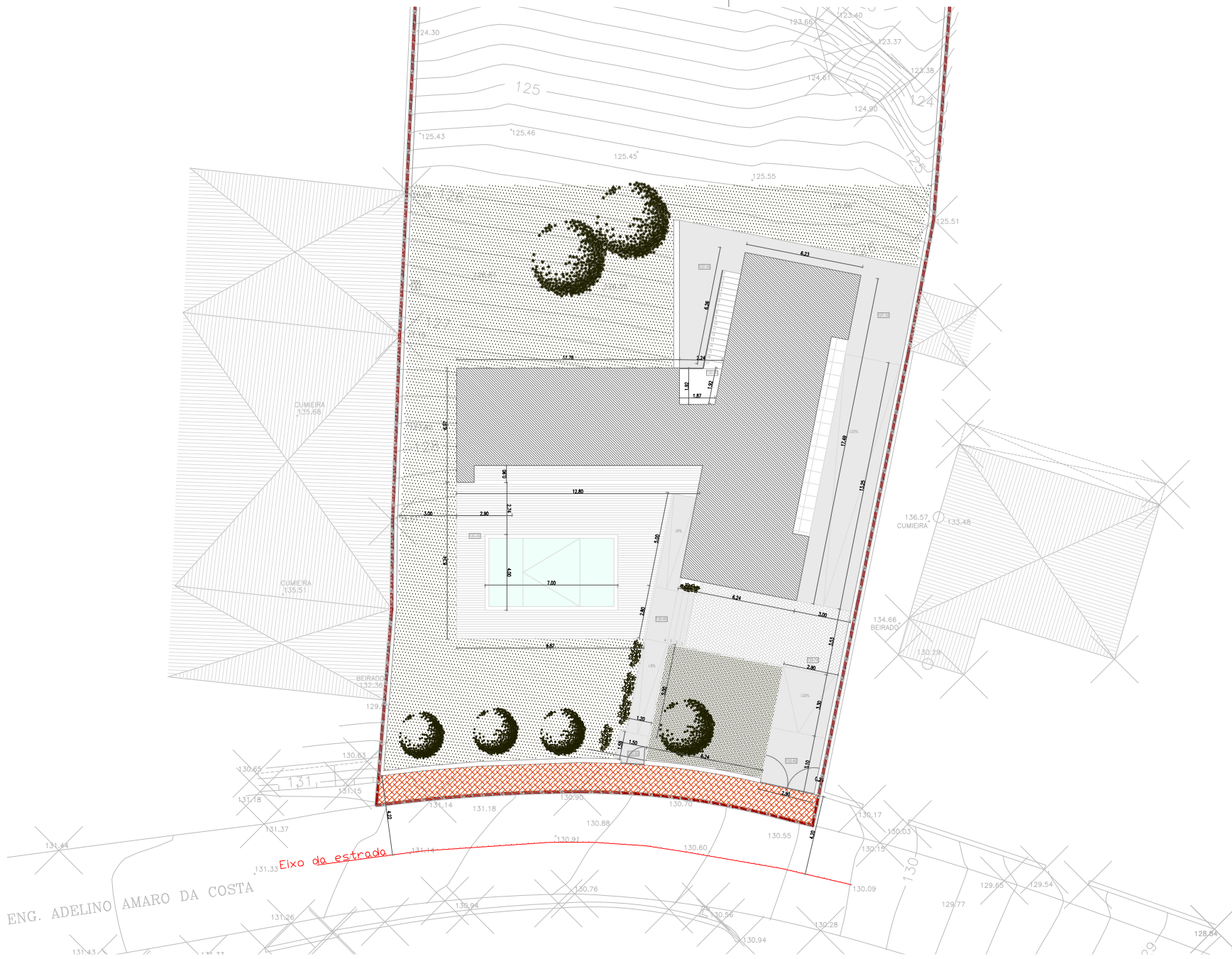








NOTAS GERAIS: Verificar todas as dimensões e condições no local. Não medir sobre os desenhos | Para dimensões e especificações não constantes nos desenhos, consultar o autor do projecto | O autor do projecto não é responsável por quaisquer alterações ao projecto original. Este desenho é propriedade do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte sem autorização | Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. DECL-LEI 83/8



	Área implantação: 165,75m ²		Limite terreno: 1964,00m ²
	Área impermeável: 239,60m ²		Área cedência: 35,45m ²
	Área permeável: 1493,85m ²		
	Piscina: 28,00m ²		

PROJECTO
São Gregório | Caldas da Rainha - CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR

FASE
PROJECTO LICENCIAMENTO

PEÇA
PROPOSTA - PLANTA IMPLANTAÇÃO

DES. Nº
ARQ_F01

ESCALA
1/200

DATA
NOVEMBRO 2021

REVISÃO

CLIENTE
Edifisol - Empresa de Construções, Lda



Joana Fonseca, Arquitecta nº Ordem 16595
Rua José Pedro Ferreira, nº11, 2ºDto.
2500-224 Caldas da Rainha
Tel: 91 082 80 98
E-mail: joanarquitfonseca@gmail.com

NOTAS GERAIS: Verificar todas as dimensões e condições no local. Não medir sobre os desenhos | Para dimensões e especificações não constantes nos desenhos, consultar o autor do projecto | O autor do projecto não é responsável por quaisquer reações ao projecto original. Este desenho é propriedade do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte sem autorização | Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. DECL. 13/8



PROJECTO
São Gregório | Caldas da Rainha - CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR

CLIENTE
Edifisol - Empresa de Construções, Lda

FASE
PROJECTO LICENCIAMENTO

DES. Nº
ARQ_F02

ESCALA
1/100

PEÇA
PROPOSTA - PLANTA PISO -1

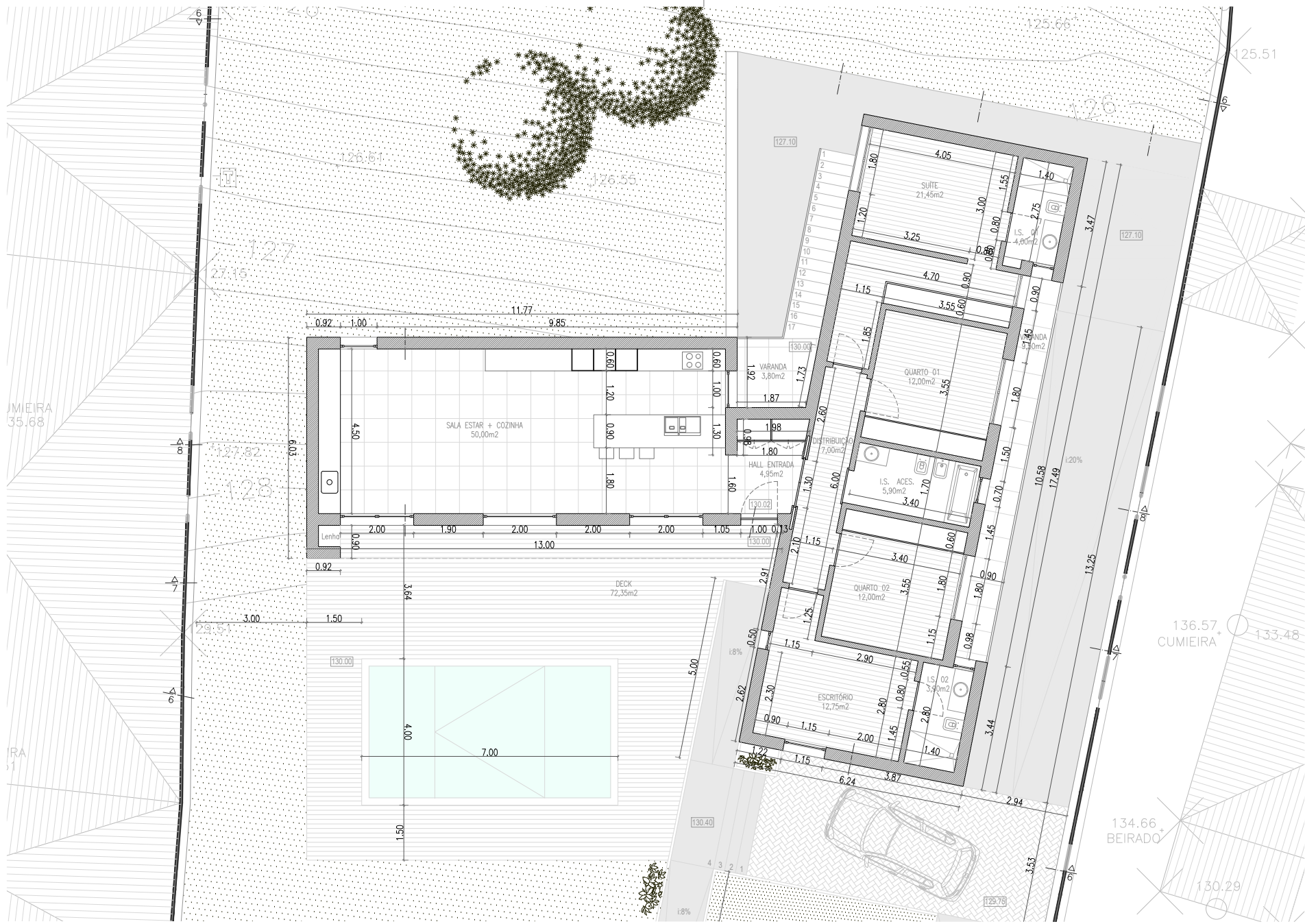
DATA
NOVEMBRO 2021

REVISÃO

Joana Fonseca, Arquitecta nº Ordem 16695
Rua José Pedro Ferreira, nº11, 2ºDto.
2500-224 Caldas da Rainha
Tel: 91 082 80 98
E-mail: joanaritifonseca@gmail.com



NOTAS GERAIS: Verificar todas as dimensões e condições no local. Não medir sobre os desenhos | Para dimensões e especificações não constantes nos desenhos, consultar o autor do projecto | O autor do projecto não é responsável por quaisquer alterações ao projecto original. Este desenho é propriedade do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte sem autorização | Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. DECL. 1/18



PROJECTO
São Gregório | Caldas da Rainha - CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR

FASE
PROJECTO LICENCIAMENTO

PEÇA
PROPOSTA - PLANTA PISO 0

DES. Nº
ARQ_F03

DATA
NOVEMBRO 2021

ESCALA
1/100

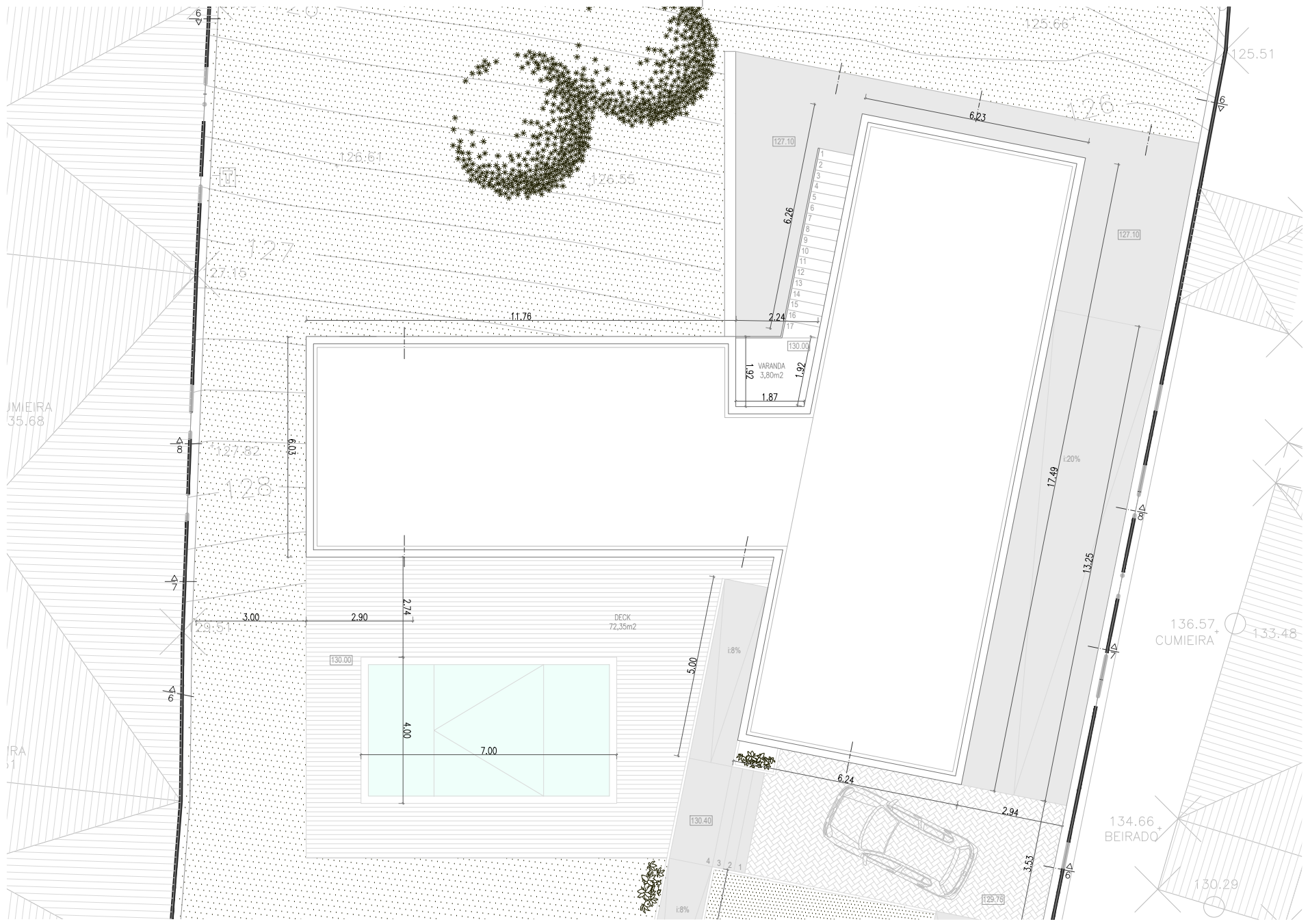
REVISÃO

CLIENTE
Edifisol - Empresa de Construções, Lda

Joana Fonseca, Arquitecta nº Ordem 16595
Rua José Pedro Ferreira, nº11, 2º Dto.
2500-224 Caldas da Rainha
Tel: 91 082 80 98
E-mail: joanarifonseca@gmail.com



NOTAS GERAIS: Verificar todas as dimensões e condições no local. Não medir sobre os desenhos | Para dimensões e especificações não constantes nos desenhos, consultar o autor do projecto | O autor do projecto não é responsável por quaisquer alterações ao projecto original. Este desenho é propriedade do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte sem autorização | Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. DECL. 13/8



PROJECTO
São Gregório | Caldas da Rainha - CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR

CLIENTE
Edifisol - Empresa de Construções, Lda

FASE
PROJECTO LICENCIAMENTO

DES. Nº
ARQ_F04

ESCALA
1/100

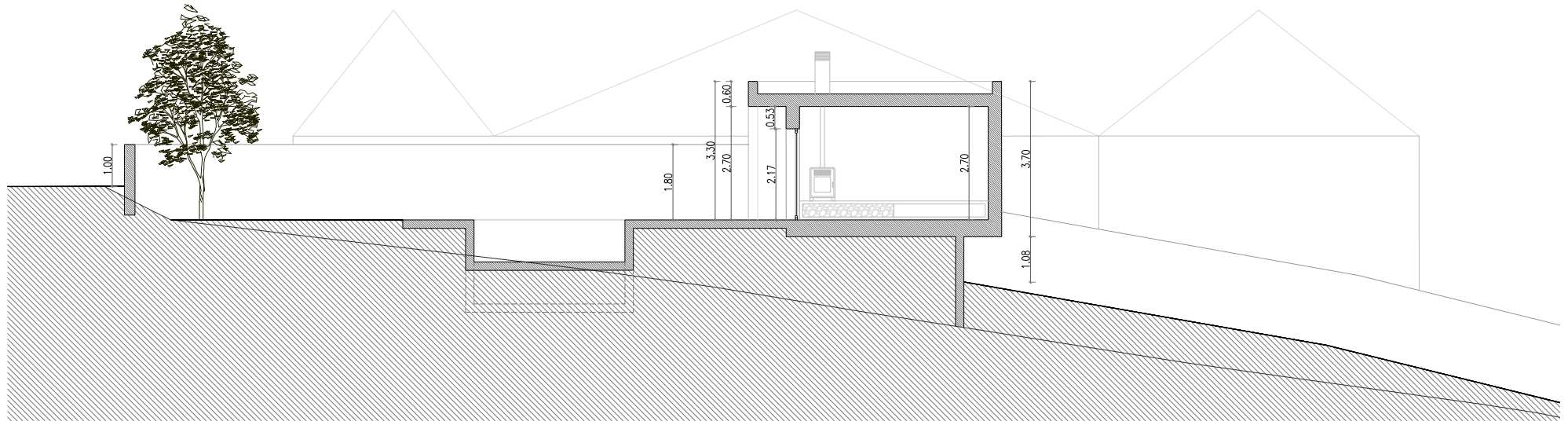
PEÇA
PROPOSTA - PLANTA COBERTURA

DATA
NOVEMBRO 2021

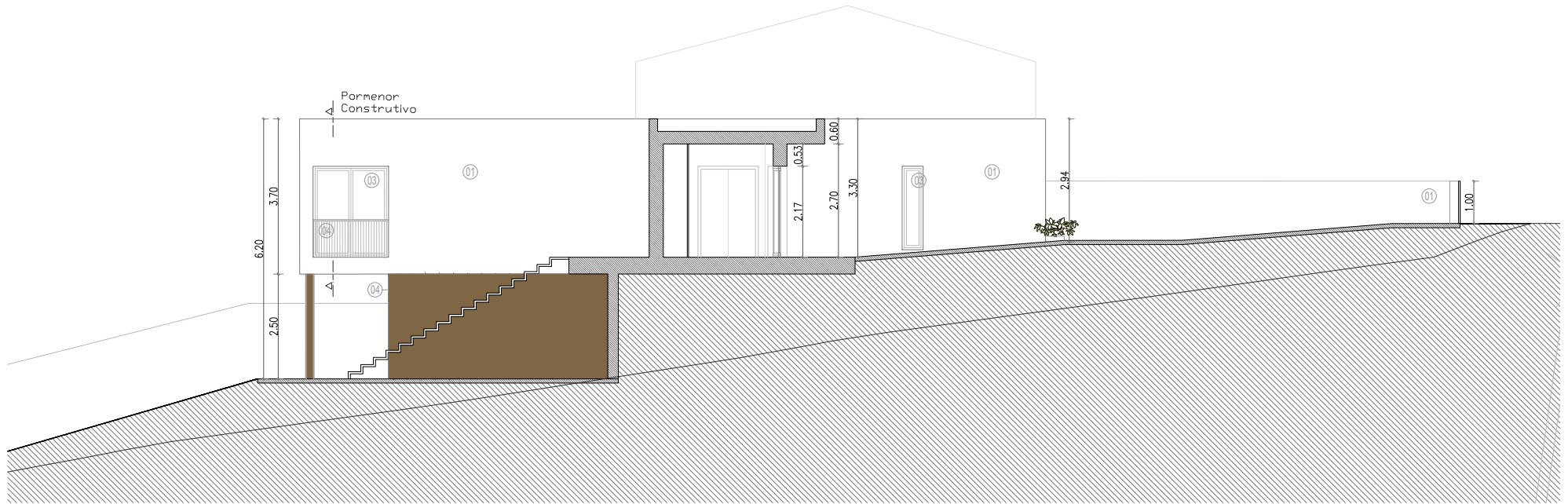
REVISÃO

 Joana Fonseca, Arquitecta nº Ordem 16695
Rua José Pedro Ferreira, nº11, 2ºDto.
2500-224 Caldas da Rainha
Tel: 91 082 80 98
E-mail: joanarquitfonseca@gmail.com

NOTAS GERAIS: Verificar todas as dimensões e condições no local. Não medir sobre os desenhos | Para dimensões e especificações não constantes nos desenhos, consultar o autor do projecto | O autor do projecto não é responsável por quaisquer revesões ao projecto original. Este desenho é propriedade do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte sem autorização | Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. DECL-LEI 03/8



CORTE 01



CORTE 02

LEGENDA:

- 01 - Pintura sobre reboco, Cor: Branco
- 02 - Cerâmico "Metalic Corten" 35x100
- 03 - Caixilharia em Pvc Ral 7016
- 04 - Pintura sobre Reboco Cor: Ral 7006
- 05 - Portões lisos Cor: Antracite Ral 7016
- 06 - Gradeamento Cor: Antracite Ral 7016

PROJECTO

São Gregório | Caldas da Rainha - CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR

FASE

PROJECTO LICENCIAMENTO

PEÇA

PROPOSTA - CORTES 01, 02

DES. Nº

ARQ_F05

DATA

NOVEMBRO 2021

ESCALA

1/100

REVISÃO

--- --

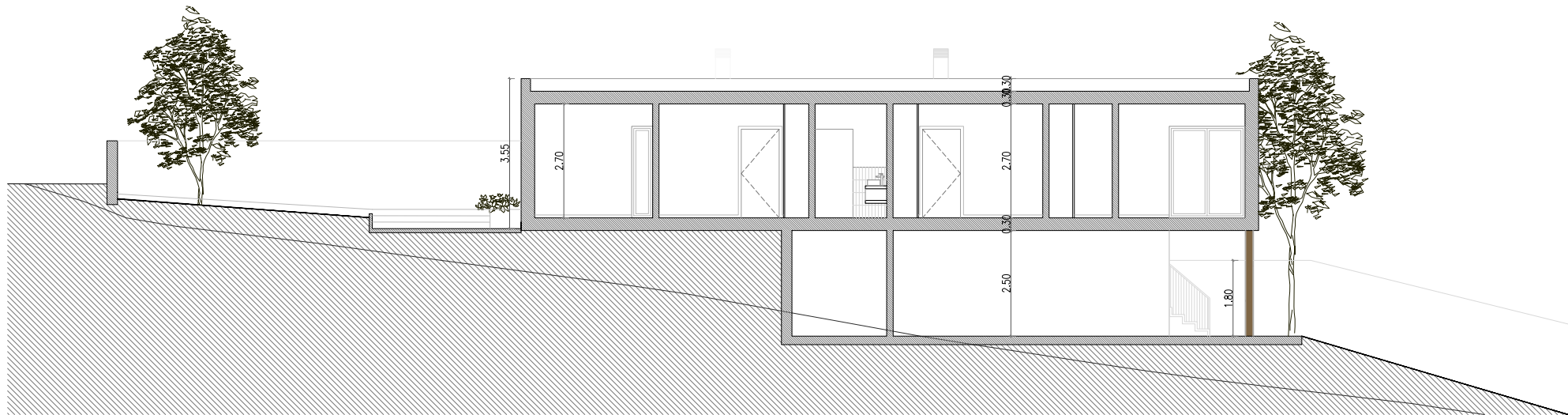
CLIENTE

Edifisol - Empresa de Construções, Lda

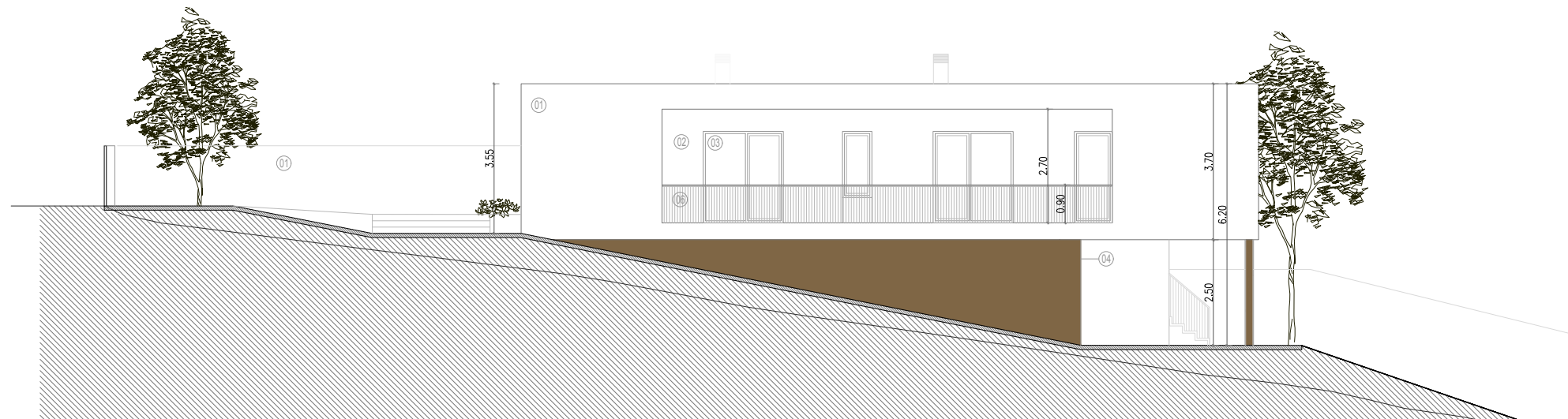


Joana Fonseca, Arquitecta nº Ordem 16695
Rua José Pedro Ferreira, nº11, 2º Dto.
2500-224 Caldas da Rainha
Tel: 91 082 80 98
E-mail: joanarita@edifisol.com

NOTAS GERAIS: Verificar todas as dimensões e condições no local. Não medir sobre os desenhos | Para dimensões e especificações não constantes nos desenhos, consultar o autor do projecto | O autor do projecto não é responsável por quaisquer revêlas ao projecto original. Este desenho é propriedade do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte sem autorização | Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. DECL-LEI 83/8



CORTE 03



CORTE 04

LEGENDA:

- 01 - Pintura sobre reboco, Cor: Branco
- 02 - Cerâmico "Metalic Corten" 35x100
- 03 - Caixilharia em Pvc Ral 7016
- 04 - Pintura sobre Reboco Cor: Ral 7006
- 05 - Portões lisos Cor: Antracite Ral 7016
- 06 - Gradeamento Cor: Antracite Ral 7016

PROJETO

São Gregório | Caldas da Rainha - CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR

FASE

PROJECTO LICENCIAMENTO

PEÇA

PROPOSTA - CORTES 03, 04

DES. Nº

ARQ_F06

DATA

NOVEMBRO 2021

ESCALA

1/100

REVISÃO

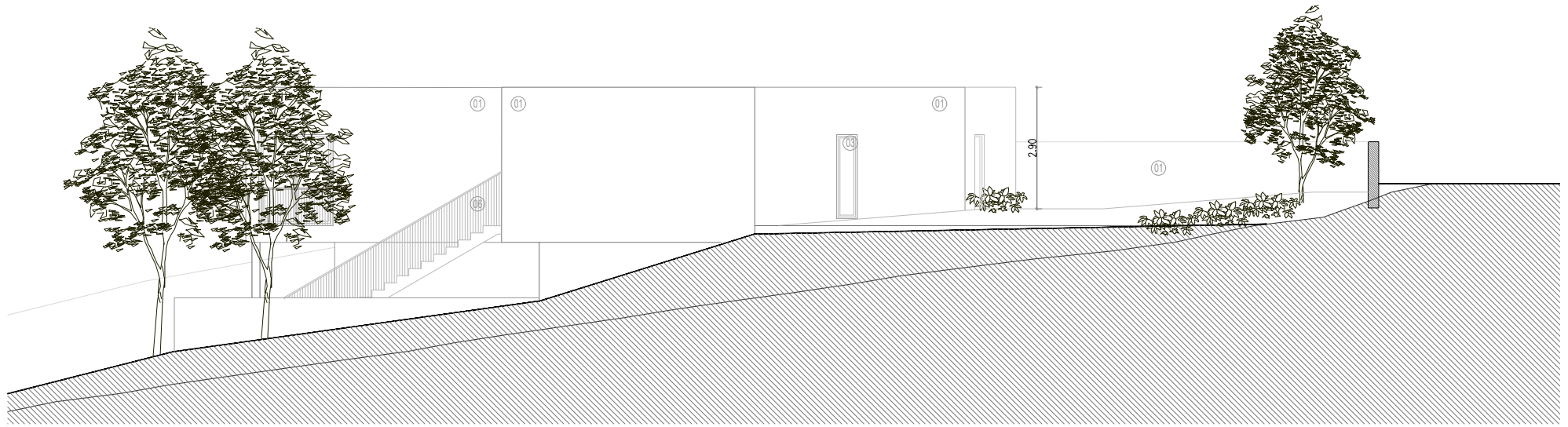
CLIENTE

Edifisol - Empresa de Construções, Lda

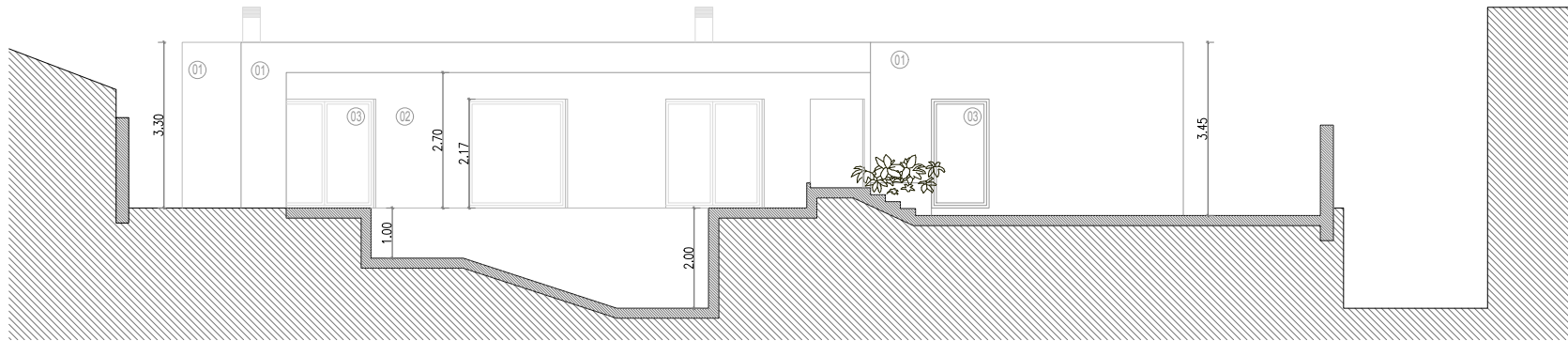


Joana Fonseca, Arquitecta nº Ordem 16595
 Rua José Pedro Ferreira, nº11, 2º Dto.
 2500-224 Caldas da Rainha
 Tel: 91 082 80 98
 E-mail: joanarita@edifisol.com

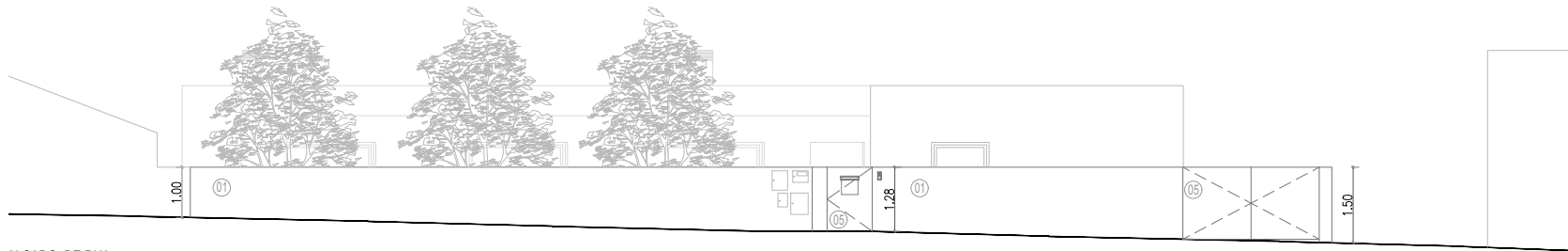
NOTAS GERAIS: Verificar todas as dimensões e condições no local. Não medir sobre os desenhos | Para dimensões e especificações não constantes nos desenhos, consultar o autor do projecto | O autor do projecto não é responsável por quaisquer revêlas ao projecto original. Este desenho é propriedade do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte sem autorização | Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. DECL-LEI 63/8



CORTE 05



CORTE 06



ALÇADO DE RUA

LEGENDA:

- 01 - Pintura sobre reboco, Cor: Branco
- 02 - Cerâmico "Metalic Corten" 35x100
- 03 - Caixilharia em Pvc Ral 7016
- 04 - Pintura sobre Reboco Cor: Ral 7006
- 05 - Portões lisos Cor: Antracite Ral 7016
- 06 - Gradeamento Cor: Antracite Ral 7016

PROJECTO

São Gregório | Caldas da Rainha - CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR

FASE

PROJECTO LICENCIAMENTO

PEÇA

PROPOSTA - CORTES 05, 06

DES. Nº

ARQ_F07

DATA

NOVEMBRO 2021

ESCALA

1/100

REVISÃO

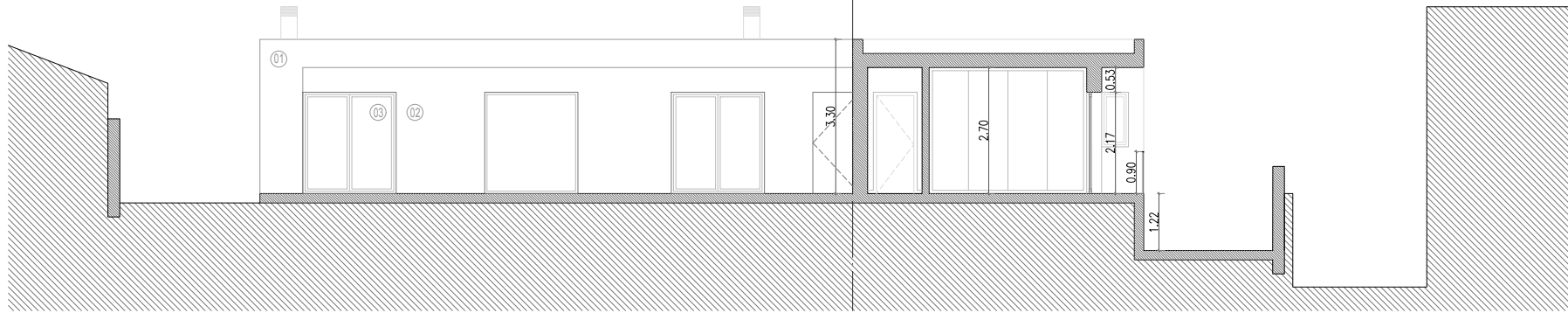
CLIENTE

Edifisol - Empresa de Construções, Lda

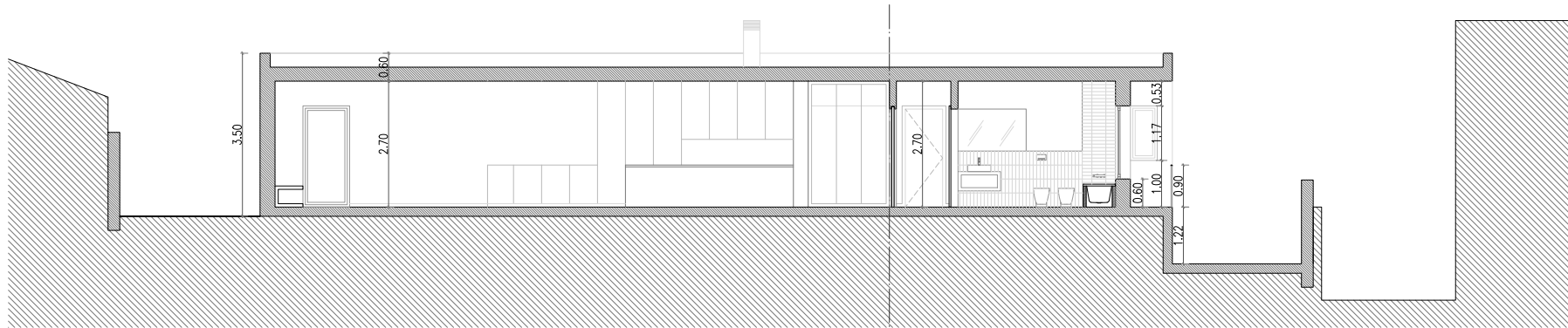


Joana Fonseca, Arquitecta nº Ordem 16595
 Rua José Pedro Ferreira, nº11, 2ºDto.
 2500-224 Caldas da Rainha
 Tel: 91 082 80 98
 E-mail: joanarita@edifisol.com

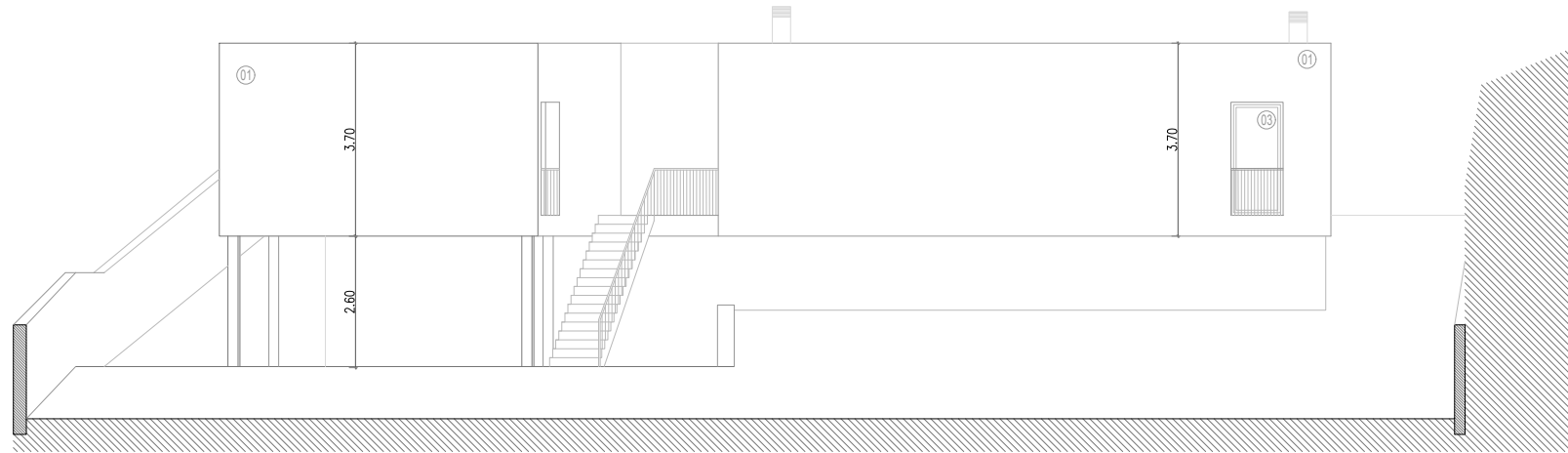
NOTAS GERAIS: Verificar todas as dimensões e condições no local. Não medir sobre os desenhos | Para dimensões e especificações não constantes nos desenhos, consultar o autor do projecto | O autor do projecto não é responsável por quaisquer alterações ao projecto original. Este desenho é propriedade do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte sem autorização | Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. DECE-LEI 03/8



CORTE 07



CORTE 08



CORTE 09

LEGENDA:

- 01 - Pintura sobre reboco, Cor: Branco
- 02 - Cerâmico "Metalic Corten" 35x100
- 03 - Caixilharia em Pvc Ral 7016
- 04 - Pintura sobre Reboco Cor: Ral 7006
- 05 - Portões lisos Cor: Antracite Ral 7016
- 06 - Gradeamento Cor: Antracite Ral 7016

PROJECTO

São Gregório | Caldas da Rainha - CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR

FASE

PROJECTO LICENCIAMENTO

PEÇA

PROPOSTA - CORTES 07, 08, 09

DES. Nº

ARQ_F08

DATA

NOVEMBRO 2021

ESCALA

1/100

REVISÃO

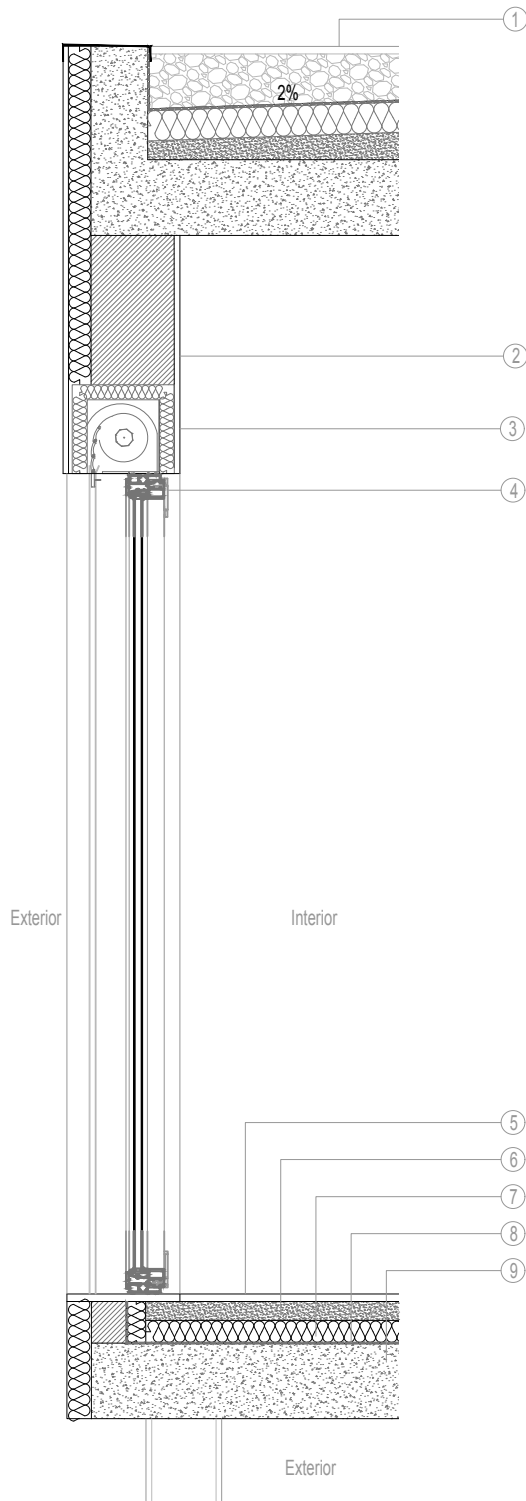
CLIENTE

Edifisol - Empresa de Construções, Lda



Joana Fonseca, Arquitecta nº Ordem 16595
Rua José Pedro Ferreira, nº11, 2º Dto.
2500-224 Caldas da Rainha
Tel: 91 082 80 98
E-mail: joanarita@joanararq.com

NOTAS GERAIS: Verificar todas as dimensões e condições no local. Não medir sobre os desenhos | Para dimensões e especificações não constantes nos desenhos, consultar o autor do projecto | O autor do projecto não é responsável por quaisquer revisões ao projecto original.
Este desenho é propriedade do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte sem autorização | Reservados todos os direitos pela legislação em vigor, DEC-LEI 63/8



LEGENDA PORMENOR

- 1 - Cobertura invertida:
 - 1.1 Seixo Rolado
 - 1.2 Tela Impermeabilizante
 - 1.3 Isolamento Térmico 8cm
 - 1.4 Camada de forma e Pendente
 - 1.5 Camada Para-vapor
 - 1.6 Laje de Betão
- 2- Parede Sistema ETICS
 - 2.1 Tijolo 22cm
 - 2.3 Isolamento Térmico 6cm
- 3 - Caixa de Estores Térmica
- 4 - Caixilharia em Pvc Ral 7016 com vidro duplo térmico
- 5 - Pavimento Interior
- 6 - Betonilha de Regularização
- 7 - Isolamento Térmico 8cm
- 8 - Tela Impermeabilização
- 9 - Laje Betão

PROJECTO
São Gregório | Caldas da Rainha - CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR

CLIENTE
Edifisol - Empresa de Construções, Lda

FASE
PROJECTO LICENCIAMENTO

DES. Nº
ARQ_F09

ESCALA
1/100

PEÇA
PROPOSTA - PORMENOR CONSTRUCTIVONOVBEMBRO 2021

DATA

REVISÃO



Joana Fonseca, Arquitecta n.º Ordem 16595
Rua José Pedro Ferreira, n.º11, 2.º Dto.
2500-224 Caldas da Rainha
Tel: 91 082 80 98
E-mail: joanaritafernandez@gmail.com

NOTAS GERAIS: Verificar todas as dimensões e condições no local. Não medir sobre os desenhos | Para dimensões e especificações não constantes nos desenhos, consultar o autor do projecto | O autor do projecto não é responsável por quaisquer alterações ao projecto original. Este desenho é propriedade do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte sem autorização | Reservados todos os direitos pela legislação em vigor. DECL. 1/18



PROJECTO
 São Gregório | Caldas da Rainha - CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR

FASE
 PROJECTO LICENCIAMENTO

PEÇA
 PROPOSTA - PLANTA ACESSIBILIDADES

DES. Nº
 ARQ_F10

DATA
 NOVEMBRO 2021

ESCALA
 1/100

REVISÃO
 - - -

CLIENTE
 Edifisol - Empresa de Construções, Lda

 Joana Fonseca, Arquitecta nº Ordem 16695
 Rua José Pedro Ferreira, nº11, 2º Dto.
 2500-224 Caldas da Rainha
 Tel: 91 082 80 98
 E-mail: joanarifonseca@gmail.com